



Urząd Miasta Stołecznego Warszawy

Urząd Dzielnicy Praga-Południe

Wydział Zamówień Publicznych

ul. Podskarbińska 6, 03-833 Warszawa, tel. (22) 33 80 826, faks (22) 33 80 876

wzp@pragapld.waw.pl, www.pragapld.waw.pl

Warszawa, dnia 30.10.2013 r.

Sprawa: UD-VI-ZP/87/13

**Wszyscy uczestnicy
postępowania**

Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **wymianę obróbek i izolacji gzymsu budynku Przedszkola nr 211 przy ul. Dąbrówki 20 - UD-VI-ZP/87/13.**

Wydział Zamówień Publicznych dla Dzielnicy Praga-Południe w imieniu Komisji Przetargowej przekazuje poniżej treść pytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego.

I. W przedmiarze robót oraz w dokumentacji brak wzmianki na temat nw. elementu:
- daszki zabezpieczające.

Odp.: Wszelkie elementy zabezpieczające dojście do budynku należy ująć w pozycji nr 1 przedmiaru - rusztowania.

II. Czy w przedmiarze celowo pominięto nw. zakresy robót?

1. Wykonanie i montaż pasa nadrynnowego – bez tego wiatr może naganiać wodę poza rynnę.

Odp.: Pas nadrynnowy ujęty w poz. 12 przedmiaru.

2. Wykonanie lejków na wspornikach ław kominiarskich – po wspornikach zacieka woda na łąty i krokwie powodując ich gnicie.

3. Wykonanie ław kominiarskich – obecnie są niezgodne z normą.

4. Wykonanie kołnierzy przy wywietrzakach – po w/w zacieka woda.

5. Proszę o wyjaśnienie w jakim celu łąty pod blachodachówką są zamocowane w nieodpowiednich odstępach przez co obecne pokrycie nie jest należycie zamocowane.

6. Bardzo proszę o wyjaśnienie dlaczego zaleca się wymianę pasa podrynnowego i rynny a pomija zasadniczą wadę jaką jest brak pod blachodachówką folii paroprzepuszczalnej która zapobiega skropleniu pary na blachodachówce? To jest podstawowym błędem- bez w/w folii wszelkie uszczelnienia nie będą skuteczne. Jest to niedopuszczalny błąd wykonawczy napiętnowany przez wszystkich producentów blachodachówek i Polskie Stowarzyszenie Dekarzy.

Odp. 2, 3, 4, 5, 6: Z uwagi na ograniczone środki, zakres prac ogranicza się do robót określonych w przedmiarze.

7. W jakim celu w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w poz. 19 pp.1 oraz poz. 21 preferuje się najmniejsze lub nowe firmy które nie płacą podatku VAT? Czy nie wskazane aby preferować wartość netto?

Odp.: Zamawiający porównuje ceny brutto tj. ceny z podatkiem VAT zgodnie z art. 2 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), który mówi:

„Ilekcóż jest w ustawie jest mowa o cenie –należy przez to rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 5 lipca 2001 r. o cenach (Dz. U. z 2013 r. poz. 385)”

a art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy o cenach mówi:

„cena - wartość wyrażona w jednostkach pieniężnych, którą kupujący jest obowiązany zapłacić przedsiębiorcy za towar lub usługę; w cenie uwzględnia się podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż towaru (usługi) podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług oraz podatkiem akcyzowym”.

Powyższe stanowisko potwierdza wyrok Sądu Okręgowego w Warszawie z 15 lutego 2005 r. (sygn. akt V Ca 2981/04), zgodnie z którym pod pojęciem „ceny” należy na gruncie Prawa zamówień publicznych rozumieć cenę brutto (a więc z naliczonym podatkiem VAT) i taką cenę Zamawiający powinien przyjąć na potrzeby oceny i porównania ofert.

8. W przedmiarze robót pominięto wymianę instalację odgromieniową.

Odp.: Prace przy instalacji odgromowej, w zakresie niezbędnym do wykonania robót, należy uwzględnić w kosztach ogólnych wykonania robót. Nie przewiduje się wymiany instalacji odgromowej

9. Proszę o informację jakie są możliwości wykonania robót dodatkowych nie przewidzianych w przedmiarze.

Odp.: Zamawiający nie przewiduje wykonania robót dodatkowych.

Jednocześnie informujemy, że termin składania i otwarcia ofert w niniejszym postępowaniu został przesunięty z dnia 06.11.2013 r. (składanie ofert do godz. 12⁰⁰, otwarcie ofert o godz. 13⁰⁰) na dzień **07.11.2013 r. (składanie ofert do godz. 12⁰⁰, otwarcie ofert o godz. 13⁰⁰).**

NAJWIĘKSZY
WYDZIAŁ ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
dla DZIELNICZY PRAGA-PÓŁUDNIE

Jan Kucharski
-3187-